

**Afd. 209 – Østre Havnevej 5-9, 4300 Holbæk**

**Gode råd og vejledning.**

**El-installation**

Der skal anvendes 10 ampere sikringer til lysgruppen og 16 ampere sikringer til komfuret. Hvis du opdager fejl ved den elektriske installation skal dette straks meddeles til ejendomsfunktionæren, som sørger for at fejlen bliver rettet.

**Vinduer og altandøre**

Vinduesrammer og rammer på altandøre er udført i kunststofprodukt, der må derfor ikke bores eller skrues i disse.

Se pjecen "Brugervejledning for vinduer". Specielle beslag til brug for opsætning af gardiner, persienner eller lignende, kan købes billigt ved henvendelse på kontoret.

**Skabslåger**

Det er tilladt at male skabslågerne. Hvis det malede er håndværksmæssigt udført, kan det ofte godkendes ved fraflytning. Undtaget er dog skabslåger m.m. i nyinstallerede køkkener. Ønsker du opsætning på lågerne, for eksempel holdere til affaldsposer eller kroge, så husk at lågerne ikke er massive.

Opsætning bør ske med forsigtighed, og det opsatte må ikke være for tungt.

**Gulve**

Alle gulve er lakeret.

Den daglige rengøring sker lettest med støvsuger eller en hårdt opvredet klud (eventuelt opvredet i sæbevand).

Giv aldrig bonevoks, da de ikke kan lakeres igen, uden en afslibning.

Trænger gulvene til at blive lakeret bør de først rengøres med vand oprørt med sæbespånere. Derefter tørres gulvene over med eddikevand, for at fjerne sæberester, så lakken kan binde. Gulvene skal være tørre inden lakering.

Efter lakering bør gulvene ikke vaskes de første 4 dage, og skånes mest muligt de første 8 dage.

Sættes glidesøm af nylon eller filt under stole og borde, skånes gulvene.

Lægges tæpper på gulvene, bør der strøs talkum eller kartoffelmel på gulvet først, så tæppets bagside ikke klæber fast.

I nogle lejligheder er gulvene blevet afhøvlet, hvorefter de er ludbehandlede. Her bør den pågældende lejer selv sætte sig ind i bevarelse/behandling.

**Komfur og ovn**

Rengøring af keramiske kogeplader og ovn sker lettest, inden de er helt kolde.

Brug ikke slibende midler.

Er noget fastbrændt i ovnen, kan det fjernes med ovnrens, eller ovnen kan smøres ind i brun sæbe.

Vand fyldes i bradepanden, hvorefter ovnen varmes op. Tør ovnen af inden den bliver kold.

### **Ventilation**

- Tilstop aldrig aftrækskanaler.
- Luk aldrig udluftningsventilerne.
- Undgå tøjtørring i boligen.
- Luft ud under og efter madlavning.
- Luft ud efter bad i mindst 10 minutter.
- Luk aldrig helt op for varmen i soverum og ubenyttede rum.